



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RAB  
Stanje na dan: 26.03.2023. 10:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324388, BANJOL

Broj ZK uložka: 1706

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11720/2022  
Aktivne plombe: Z-20768/2022, Z-1250/2023

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	794/1	ZGRADA UPRAVE I. BR.2			121	
2.	794/3	DVORIŠTE			147	
		UKUPNO:			268	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
	ARBUM D.O.O., OIB: 42276646191, RAB, MALI PALIT BB	
2.2	Zaprimljeno 14.11.2014. Broj Z-2087/14	ZABILJEŽBA
	Na temelju rješenja o ovrsi posl. br. Ovr.78/14 od 10.studenog 2014., zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A I., vlasništvo ARBUM d.o.o. (OIB:42276646191), Rab, Mali Palit bb.	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 27.05.2010. Broj Z-754/10	326.900,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
	Na temelju ugovora o dugoročnom kreditu br.100525103722 od 26.svibnja 2010., uknjižuje se založno pravo na nekretninama upisanim u A I., za iznos od EUR-a 326.900,00 (slovima:tristodvadesetšeststisućadevetstoeura) u protuvrijednosti kuna, uvećano za ugovorenu kamatu, naknade i troškove, - u korist:		
1.2	Zaprimljeno 27.05.2010. Broj Z-754/10		ZABILJEŽBA
	zatim, zabilježuje se da se zk.ul.2959 k.o.Rab-Mundanije, označava glavnim uloškom,		
1.3	Zaprimljeno 27.05.2010. Broj Z-754/10		ZABILJEŽBA
	zatim, zabilježuje se da se zk.ul.1706 k.o.Banjol, označava sporednim uloškom,		

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.4	Zaprimljeno 28.07.2022.g. pod brojem Z-11720/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 15.07.2022, PUNOMOĆ 11.07.2022, POTVRDA O PRIMITKU NAKNADE 22.07.2022, uknjižuje se prijenos založnog prava uknjiženog za iznos od EUR-a 326.900,00 (slovima: tristodvadesetšestisućadevetstoeura) u protuvrijednosti kuna, uvećano za ugovorenu kamatu, naknade i troškove, temeljem ugovora o dugoročnom kreditu br. 100525103722 od 26. svibnja 2010. i ovos. rješenja posl. br. Z-754/10, sa imena založnog vjerovnika OTP banke d.d., OIB: 52508873833, iz Ulica Domovinskog rata 61, na ime novog založnog vjerovnika: <b>PET ARI D.O.O., OIB: 83405882362, ULICA GRADA VUKOVARA 43, 10000 ZAGREB</b>		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.03.2023.